



Отчет Президента СМАО о деятельности Совета СМАО



ПУТЬ ПРОФЕССИОНАЛОВ



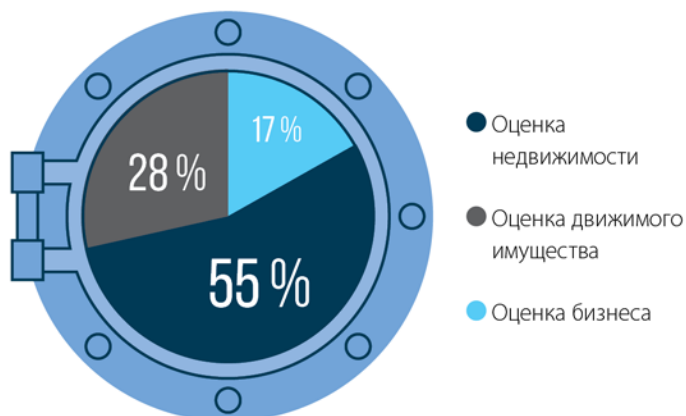
Команда профессионалов

2017
Годовой отчет

Средний стаж в оценочной деятельности



Квалификационные аттестаты оценщиков СМАО по направлениям оценки



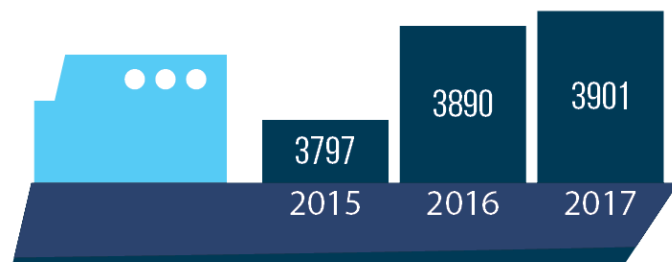
Количество квалификационных аттестатов у оценщиков СМАО



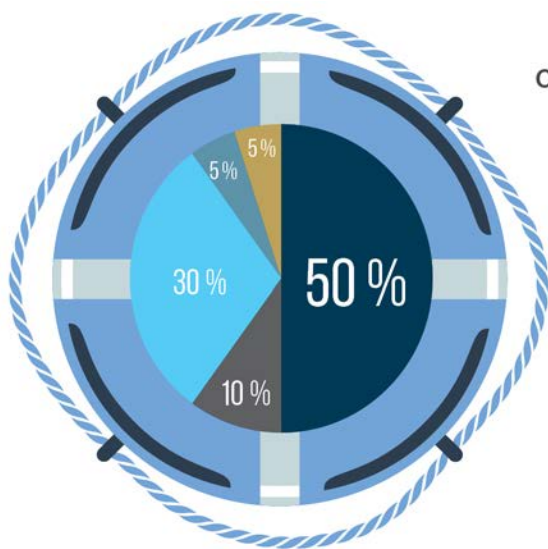
Команда профессионалов

2017
Годовой отчет

Реестр членов СМАО



ВСМАО только
практикующие
оценщики и эксперты



Объекты по видам

- Недвижимость
- Машины и оборудование
- Акции, паи и доли участия
- Права требования
- НМА и ИС

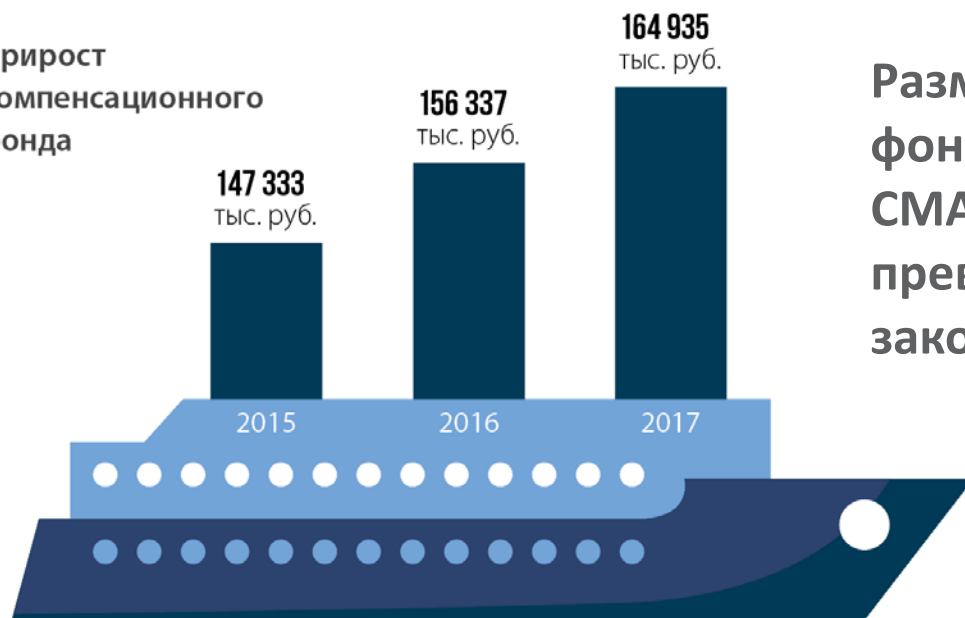
Рост среднего количества отчетов на одного члена СМАО



Обеспечение имущественной ответственности

2017
Годовой отчет

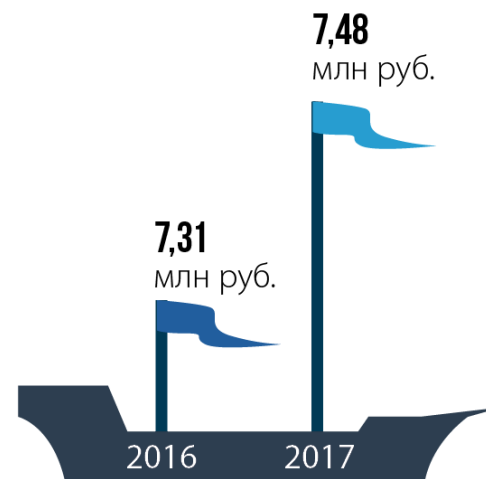
Прирост
компенсационного
фонда



Размер компенсационного фонда на одного члена СМАО в **2,7 раза** превышает установленный законом минимум.

Среднее страховое покрытие в **25 раз** превышает установленный законом размер в **300 тыс. руб.**

Среднее страховое покрытие на одного оценщика СМАО

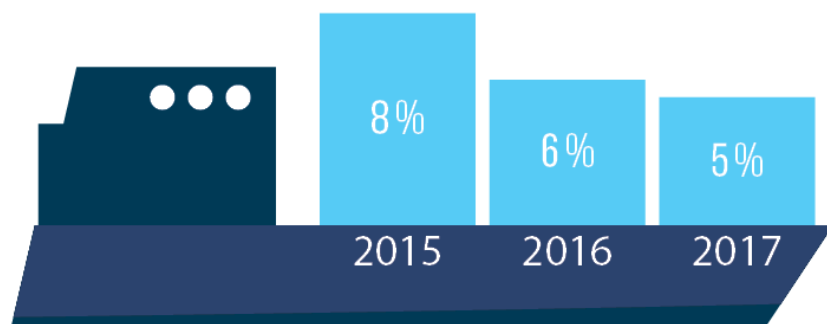


Корпоративные вопросы и процедуры

Текущие вопросы деятельности Совета СМАО:

- Принятие в члены и прекращение членства в СМАО
- Предоставление рассрочек/отсрочек по уплате взносов
- Утверждение плана проверок на 2018 год
- Рассмотрение рекомендаций Дисциплинарного комитета
- Утверждение сделок и контроль за финансами
- Изменения и дополнения внутренних документов
- Подготовка общего собрания членов СМАО

Динамика исключений из реестра



НАША ЦЕЛЬ – УКРЕПИТЬ ДОВЕРИЕ И ОБЕСПЕЧИТЬ УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ ОТРАСЛИ

НАШИ ПРИОРИТЕТЫ:

1

Неукоснительно
соблюдать
законодательные
требования
и этические нормы

2

Понимать тенденции
развития рынка
и ожидания клиентов

3

Учитывать риски
отрасли и причины
изменений

4

Непрерывно
повышать
квалификацию
и качество на основе
анализа наилучших
практик

5

Развивать позитивное
национальное
и международное
сотрудничество

ФАКТОРЫ ВНЕШНЕЙ СРЕДЫ – ОСНОВНЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ ИЗМЕНЕНИЙ



Развитие и внедрение
новых технологий



Изменение ожиданий
клиентов и оценка
риска



Ответственность
оценщика
за результат оценки



Независимость
и объективность
оценки



Новые навыки и роль
оценщика

Взаимодействие и сотрудничество

2017
ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

ГОСУДАРСТВО



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РУССКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



Верховный суд РФ



Минэкономразвития
России



Росимущество



РОСРЕЕСТР
Федеральная служба
государственной регистрации,
кадастра и картографии



ЕЭК

ЕВРАЗИЙСКАЯ
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
КОМИССИЯ



Банк России

Центральный банк Российской Федерации

ПОТРЕБИТЕЛИ И ЗАКАЗЧИКИ



ТПП РФ



АССОЦИАЦИЯ
БАНКОВ
РОССИИ



РОСАТОМ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
ОБЩЕСТВЕННАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ

**ДЕЛОВАЯ
РОССИЯ**



РОСНЕФТЬ



ГАЗПРОМ

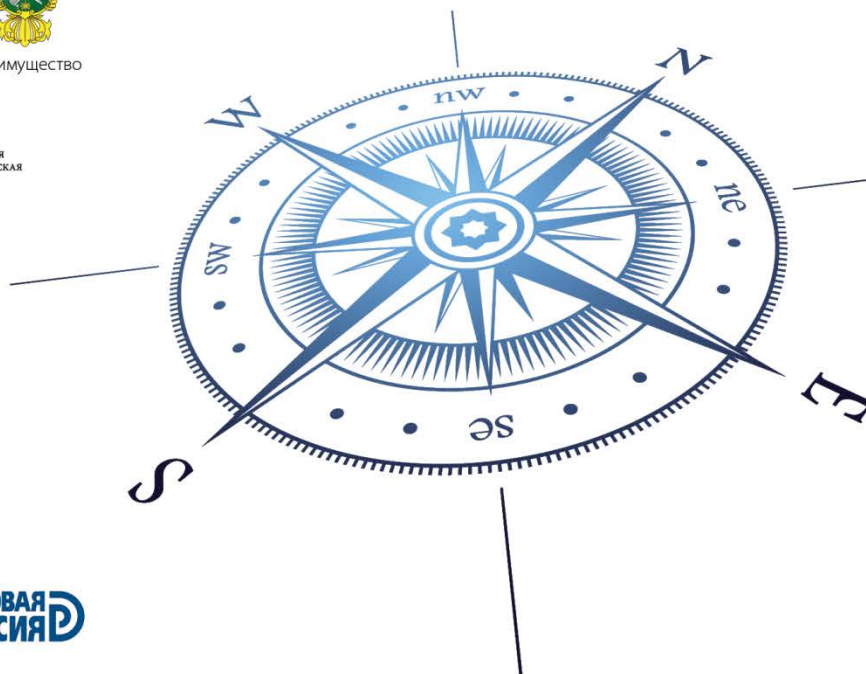


ПАО



СБЕРБАНК

Всегда рядом



ИНСТИТУТЫ РАЗВИТИЯ



АГЕНТСТВО
СТРАТЕГИЧЕСКИХ
ИНИЦИАТИВ



РВК



ВЭБ

БАНК
РАЗВИТИЯ



ОАО



Корпорация
МСП

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ



IVSC

АВЕКО



RICS



НАЦИОНАЛЬНАЯ АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ ОЦЕНЩИКОВ