



Отзывы по проведенным курсам:

Александрович Ксения Владиславовна:

Семинар был очень полезен и интересен, замечательный лектор! Более ясно представляется картина взаимодействия с банками, изложены принципы оценки специфической недвижимости, приведены типичные ошибки, некоторые из которых действительно встречаются, есть над чем работать! Примеры, разобранные на практике, помогают быстрее освоить информацию

Степанов В.Н., Дихорь А.В.

Если можно ставить оценки, то 5+. Семинар очень профессионален, подача материала интересна, дополнения в виде видеоматериалов заставляют в начале рассмеяться, а потом глубоко задуматься.

Бреднева Светлана Васильевна:

Семинарские занятия были информационно насыщены, Щербакова Ольга - это всегда супер! Много новых нюансов. Самое главное, стимулирует к дальнейшему саморазвитию и обучению.

Мальцева Наталья Александровна:

Нахожу очень интересным взгляд на оценку со стороны банка. Банки аккумулируют большое количество информации. Очень рада, что наконец кто-то занялся систематизацией и анализом информации, которой всегда не хватает. Хорошо, когда есть интеллектуальный потенциал и желание им поделиться

Практический семинар

«Оценка товаров в обороте»

Целевая аудитория

- **специалисты оценочных компаний**, осуществляющие оценку для целей залога
- **индивидуальные частные предприниматели**, осуществляющие оценку для целей залога
- **сотрудники залоговых и кредитных подразделений** выполняющие самостоятельную оценку для целей залога
- **судебные эксперты**

Объем программы

- **8 часов**
- **материалы программы** включают в себя: видеоролики, учебные материалы, тестовые задания, кейсы
- **темы программы** указаны в Приложении 1
- **Стоимость обучения** – 8 000 руб.

По итогам обучения выдается Сертификат участника практического семинара

Контакты

Тимофеева Елена: 8 (916) 1000-549, ETimofeeva@learnof.me;

Лосева Юлия: +7 (495) 604-41-70 (доб.123), JLoseva@learnof.me.



Основные темы программы

1. Общая часть.

- Мониторинг и визуальный осмотр движимого/недвижимого имущества
- Договор залога товара в обороте с приложениями

2. Предварительный этап работы с товаром с целью залога

- Предварительный осмотр имущества.
- Запрос у Клиента подробного перечня товара, предлагаемого в залог
- Оценка рыночной стоимости товара. Оценка ликвидности товара на свободном конкурентном рынке

3. Оформление обеспечительных договоров, администрирование залога

- Оформление и подписание обеспечительных договоров (Договор залога с Приложениями, Договор страхования Товара)
- Администрирование залогового обеспечения

4. Оценка рыночной стоимости товара, определение ликвидности товара и залоговой стоимости. Типичные ошибки. Практические ситуации.

5. Виды Мониторинга. Основные требования Банка предъявляемые к проведению мониторинга Товара (на всех этапах работы с Товаром)

6. Отражение ТМЦ в бухгалтерском учете

- Первичные документы
- Типовые проводки и иные бухгалтерские документы, отражающие движение ТМЦ по статьям бухгалтерского учета
- Нюансы отражения ТМЦ

7. Отраслевые особенности ТМЦ и зависимость их отражения от специфики деятельности организации